



# UNTERNEHMENSPROFIL



## 1. Über die ALPS Residence Holidayservice GmbH

ALPS Residence betreibt Ferienanlagen an den schönsten Plätzen in den österreichischen Alpen. Das Angebot an Residenzen reicht von gemütlichen Appartements über komfortable, teilweise direkt an der Skipiste gelegene Ferienhäuser bis hin zu luxuriösen Traumchalets mit hauseigenem Wellnessbereich und spricht erholungssuchende Naturliebhaber genauso an wie sportlich-aktive Urlauber.

Weitere Informationen finden Sie unter [www.alps-residence.com](http://www.alps-residence.com)

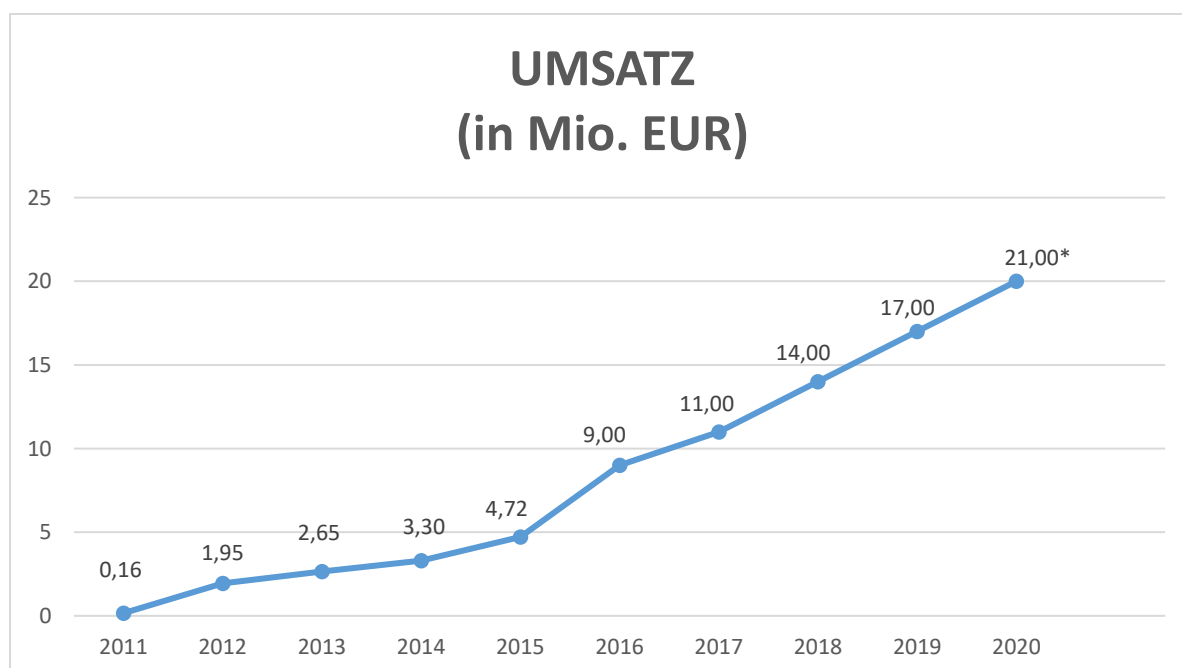
## 2. Allgemeine Firmendaten

Eigentümer:	Gerhard Brix
UID-Nr.:	ATU66524647
FN-Nr.:	364057d
Gerichtsstand:	Kitzbühel
Sektor:	26 Ferienanlagen in Österreich (Tourismus & Freizeit)
Betten-Anzahl:	6.000 Betten
Mitarbeiter:	100 Mitarbeiter



CEO Gerhard Brix, COO Gerhard Brix jun.,  
CMO Thomas Payr

## 3. Wirtschaftliche Indikatoren



\*Prognose

## 4. Geschichte

Das Unternehmen ALPS Residence Holidaysservice GmbH wurde 2011 von Gerhard Brix gegründet. Der Firmensitz befindet sich in Kitzbühel, die Hauptniederlassung am Kreischberg in der Steiermark. Seit 2019 gibt es eine weitere Niederlassung in Wörgl/Tirol. ALPS Residence ist der führende Vermieter für Urlaub im Chalet oder Appartement in den österreichischen Alpen und verfügt in 26 Urlaubsresorts über rund 6.000 Betten.

### Meilensteine:

- 2011**
  - Beginn Management für das Feriendorf Hohentauern
  - Markteinführung und Management des Alpenpark Turracher Höhe
  - Übernahme Management Ferienpark Kreischberg
- 2012**
  - Vermietungsbeginn Alpenchalets Klippitztörl
- 2013**
  - Vermietungsbeginn Feriendorf Murau
  - Vermietungsbeginn Kreischberg Chalets
- 2014**
  - Aufnahme Vermietung Almdorf Stadl an der Mur
  - Aufnahme Vermietung Almrausch-Chalets Lachtal
- 2015**
  - Übernahme Management Feriendorf Koralpe
  - Übernahme Management Alpendorf Dachstein West
  - Eröffnung Erzberg Alpin Resort Eisenerz
- 2017**
  - Eröffnung Alpenchalets Reiteralm
- 2018**
  - Eröffnung Tauernsuites Mitterwirt
- 2019**
  - Übernahme Management Alpenrock Schladming
  - Eröffnung Carpe Solem Mariapfarr
  - Teileröffnung Bergeralm Chalets
  - Teileröffnung Bergresort Hauser Kaibling
  - Übernahme Management Mountain Resort St. Lambrecht
- 2020**
  - Eröffnung Alpe Maritima Ossiacher See
  - Erweiterung der Geschäftsführung um Gerhard Brix jun. und Thomas Payr
  - Eröffnung Kreischberg Residences
  - Eröffnung Turrach Lodges
- 2021**
  - Eröffnung Carpe Solem Rauris
  - Übernahme Management Tauernresidence Radstadt
  - Eröffnung Alpenchalets Biberwier
  - Eröffnung Tauernlodges Uttendorf
  - Eröffnung Chalet 149 in Westendorf
  - Eröffnung Ferienresort Inzell
  - Eröffnung Glamping-Village Kötschach

## 5. Firmenphilosophie

Unsere Gäste und Eigentümer schätzen die Vorteile einer Ferienwohnung oder eines Ferienhauses - viel Platz für die gesamte Familie, Ruhe und Privatsphäre, frei von allen Zwängen - kurzum: Freiheit und Individualität für die schönsten Tage im Jahr.

### Unser Versprechen: Wohlfühlen und Individualität

Egal ob es ein herrlicher Skiurlaub mit der Familie und Freunden im Winter sein soll oder abwechslungsreiche Wanderferien mit Zeit zum Seele-baumeln-lassen im Sommer - als führender Betreiber von Ferienhaus und -appartements-Anlagen in Österreich helfen wir dabei, das perfekte Domizil für einen naturnahen, individuellen Urlaub in einer unserer mittlerweile 26 Alps Residence Resorts zu finden!

### Ihr ganz persönlicher Ruhepol

Die meisten der von uns betreuten Ferienobjekte befinden sich im Besitz privater Eigentümer. In Alps Residence finden Hausbesitzer einen qualifizierten Partner, der sich im Sinne eines One-stop-Shops um die komplette Betreuung, Vermarktung sowie touristische Vermietung der Immobilie kümmert und bei Anliegen jeder Art mit Rat und Tat zur Seite steht.

## 6. ALPS-Ferienanlagen

- 01 FerienPark Kreischberg** | Chalets und Appartements für bis zu 8 Personen  
Wellnessbereich (Hallenbad, Saunen), Halbpension optional, Urlaub mit Hund, WiFi
- 02 Alpenpark Turracher Höhe** | Chalets und Appartements für bis zu 16 Personen  
teils mit Sauna, Jacuzzi (innen bzw. außen), luxuriöse Ausstattung, WiFi
- 03 Feriendorf Hohentauern** | Chalets für bis zu 8 Personen  
Ski-in & Ski-out, Urlaub mit Hund, Vielzahl an Sportmöglichkeiten, teils WiFi
- 04 Almdorf Hohentauern** | Chalets für bis zu 8 Personen  
Ski-in & Ski-out, Urlaub mit Hund, Vielzahl an Sportmöglichkeiten, teils WiFi
- 05 Kreischberg Chalets** | Chalets für bis zu 12 Personen  
Ski-in & Ski-out, luxuriöse Ausstattung, teils Sauna, Jacuzzi (Innen- & Außen), WiFi
- 06 Feriendorf Murau** | Chalets für bis zu 12 Personen  
teils mit Swim Spa & Jacuzzi (innen bzw. außen), luxuriöse Ausstattung, WiFi
- 07 Almdorf Stadl/Mur** | Chalets für bis zu 9 Personen  
teils mit Sauna & Jacuzzi (innen bzw. und außen), teils WiFi
- 08 Erzberg Alpin Resort** | Appartements für bis zu 10 Personen  
großzügiger Wohnbereich & Balkon, Urlaub mit Hund, WiFi
- 09 Alpendorf Dachstein West** | Chalets für bis zu 10 Personen  
Ski-in & Ski-out, Wellnessbereich (Hallenbad, Saunen), WiFi



- 10 **Alpenchalets Reiteralm** | Chalets für bis zu 10 Personen  
Ski-in & Ski-out, luxuriöse Ausstattung, Sauna, Jacuzzi bzw. Swim Spa, WiFi
- 11 **Tauernsuites Mitterwirt** | Appartements für bis zu 8 Personen  
großzügiger Wellnessbereich (Sauna, Dampfbad, Fitness), Tiefgarage, WiFi
- 12 **Alpenrock Schladming** | Appartements für bis zu 6 Personen  
direkt an der Skipiste, Ski-in & Ski-out, Wellnessbereich, WiFi
- 13 **Carpe Solem Mariapfarr** | Appartements für bis zu 6 Personen  
direkte Anbindung zum Vital- und Wellnesscenter, Seminarraum, Tiefgarage, WiFi
- 14 **Bergeralm Chalets** | Chalets für bis zu 10 Personen  
nur wenige Meter vom Ski- und Wandergebiet, Sauna, luxuriöse Ausstattung, WiFi
- 15 **Bergresort Hauser Kaibling** | Chalets für bis zu 10 Personen  
Ski-in & Ski-out, luxuriöse Ausstattung, Sauna, Outdoor-Jacuzzi bzw. Edelstahlpool, WiFi
- 16 **Naturpark Chalets. Lambrecht** | Chalets für bis zu 11 Personen  
Ski-in & Ski-out, Garage, WiFi
- 17 **Alpe Maritima Ossiacher See** | Appartements für bis zu 9 Personen  
Am Fuße der Bergbahn & eigenes Seegrundstück, privater Garten oder Terrasse, WiFi
- 18 **Kreischberg Suites** | Appartements für bis zu 6 Personen  
nahe der Talstation Kreischberg, private Infrarotsauna, Selbstversorger, WiFi
- 19 **Turrach Lodges** | Chalets für bis zu 10 Personen  
Wellnessbereich mit Panoramasaunen, Selbstversorger, WiFi
- 20 **Tauernresidence Radstadt** | Appartements für bis zu 10 Personen  
Ski-In & Ski-out, privater Wellnessbereich, WiFi
- 21 **Carpe Solem Rauris** | Appartements für bis zu 10 Personen (ab Juli 2021)  
Ski-In & Ski-out, Wellnessbereich mit Infinity Pool & Saunen, alpiner Dachgarten, WiFi
- 22 **Ferienresort Inzell** | Chalets für bis zu 6 Personen (ab Juli 2021)  
In den Chiemgauer Alpen Wellnessbereich mit Sauna, Outdoor Pool, WiFi
- 23 **Alpenchalets Biberwier** | Chalets für bis zu 10 Personen (ab Winter 2021)  
Ski-In & Ski-out, privater Wellnessbereich, luxuriöse Ausstattung, WiFi
- 24 **Tauernlodges Uttendorf** | Appartements für bis zu 10 Personen (ab Winter 2021)  
nähe Zell am See – Kaprun, Wellnessbereich mit Sauna, Selbstversorger, WiFi
- 25 **Chalet 149 Westendorf** | Appartements für bis zu 6 Personen (ab Winter 2021/22)  
In den Kitzbühler Alpen, private Infrarotsaunen, Skiwelt Wilder Kaiser Brixental, WiFi
- 26 **Glamping Village Kötschach** (ab Winter 2021/22)

